

Commune de Saint - Jean - De - Fos

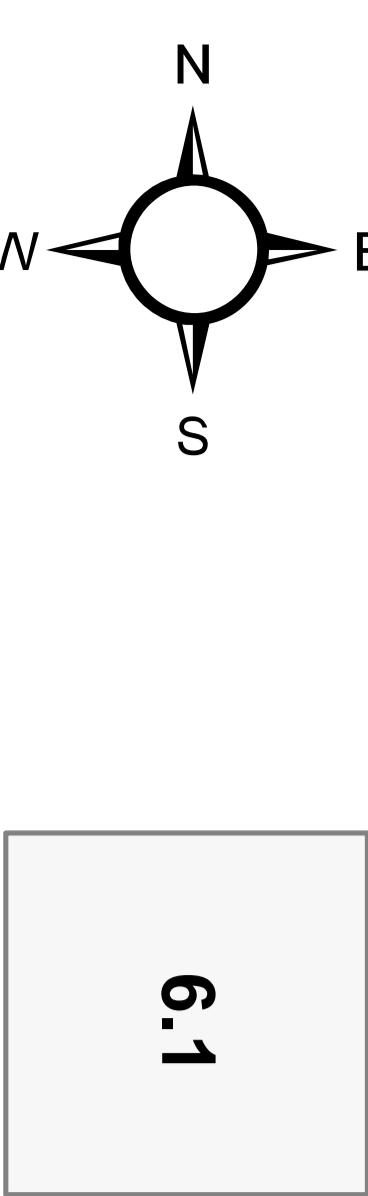
(34150)

Département de l'Hérault

Plan Local d'Urbanisme

Plan d'ensemble

Plan établi en juillet 2013 | Echelle 1/7500



Urbanisme et Territoires
Cécile & Alain Mercurio
28 avenue de Marni - 34000 Montpellier
Tél/Fax: 04 34 11 36 73
Courriel: urbanisme.territoires@yahoo.fr



- Limite secteur PLU
- Recul minimum des constructions
- Implantation obligatoire des constructions
- EBC (L130-1)
- Emplacement réservé (L123-1-5 8°)
- Elément du patrimoine à protéger (L123-1-5 7°)
- Secteur de mixité sociale (L123-1-5 16°)
- UB, UC, 2AU (seuil 4000 m²)
- PPRI - Haute-Vallée de l'Hérault sud
 - BU - Bleu Urbain
 - R - Rouge
 - RU - Rouge Urbain
- Aléa retrait-gonflement des argiles
 - Zone faiblement à moyennement exposé B2
- Périmètre sanitaire STEP (100m)

